

## Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa

V zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obec Zádor predkladá návrh na predaj majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**Obec Zádor**  
**Zádor č. 10, 980 42**

V zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladáme návrhy na predaj majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa:

(zámer predat' majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením v OZ).

**Zámer predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa** bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Zádore,

### Uznesenie č. 10 / 2019 zo dňa 2.11.2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Zádor

#### **a., k o n š t a t u j e**

a) že nehnuteľnosť – pozemok C-KN 2/2, druh pozemku – záhrada, výmera 235 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v katastrálnom území Zádor, vedený na liste vlastníctva číslo 1, vlastník – Obec Zádor, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti, je svojou výmerou (235m<sup>2</sup>) málo významný majetok obce,

b) že táto nehnuteľnosť je za záhradou rodinného domu súpisným číslom č.24, čoho je majiteľkou Katarína Vinczeová

c) že žiadateľka Katarína Vinczeová plánuje uvedenom pozemku pestovať zeleninu pre potreby rodiny.

#### **b., r o z h o d l o**

a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až e) sú v podmienkach obce Zádor prípady **hodné osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce a to nehnuteľnosti – pozemku CKN 2/2, záhrada o výmere 235 m<sup>2</sup>, vedenom Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Zádor, vlastníctvo na základe listu vlastníctva číslo 1, budú nasledovné:

- predmetná nehnuteľnosť bude odpredaná za minimálnu kúpnu cenu **0,50** eur za 1m<sup>2</sup>, spolu za **117,50 €** slovom (jednostosedemnáť Euro a päťdesiat centov ),

- náklady vkladu zápisu do katastra bude znášať kupujúci.

**c., p o v e r u j e obecný úrad**

a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Zádor

Tieto pozemky určené na predaj obec momentálne nevyužíva a sú pre obec prebytočným majetkom. Pozemok sa predáva vlastníkom rodinného domu, pri ktorom sa predmetný pozemok nachádza.

V zmysle §9a) ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme schváliť predmet predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom OZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 02.11.2019

Zverejnené na web stránke obce dňa 02.11.2019

V Zádore dňa 02.11.2019



Bc. Ildikó Kovács -starostka obce