

ZMLUVA O DIELO
na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl.
Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: Soter –dach , s.r.o.
Ružová 574, 980 02 Jesenské
IČO: 48002402 DIČ: 224174968

1.2 Objednávateľ: Obecný úrad
Zádor
980 42 Zádor
IČO: 00649856 DIČ: 2021132894

2. Predmet zmluvy

2.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávatel'a vykoná REKONŠTRUKCIU STRECHY. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy.

2.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.3.

Predmetom zmluvy je rekonštrukcia strechy na obecnom urade.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľ'a

3.1

Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

4. Čas plnenia

4.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávatelovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok montáže: 05. 08. 2018.

Ukončenie montáže: 20. 08. 2018.

4.2

Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3

Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1

Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecných požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

5.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.3

Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

6. Cena a platobné podmienky

6.1

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je **7.765,20 -€** s toho je **4.054,50 - €** cena za materiál , ktoré objednávateľ uhradí do 3dni od podpísania tejto zmluvy a objednávky.

6.2

Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra , vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 7 dní od jej odoslania objednávateľovi.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2

Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3

Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4

Záručná doba je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

7.6

Výhrady orgánov štátnej správy a organizácií poverených výkonom štátnej správy k projektu pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako závady prác.

7.7.

Záruka sa nevzťahuje na uzamykací systém dodaný objednávateľom.

8. Zmluvné pokuty

8.1

Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

8.3

Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatennej sumy za každý deň meškania.

9. Záverečné ustanovenia

9.1

Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

9.2

Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

9.3

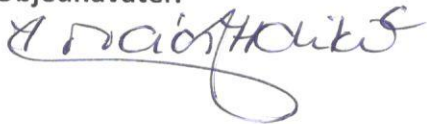
Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

9.4

Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Zádore dňa 06.08. 2018

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

Soter-dach, s.r.o
Ružová 574/1
980 02 Jesenské
IČO: 48002402
DIČ: 224174968



OBEC ZÁDOR
980 42 ZÁDOR
IČO: 00649856
DIČ: 2021132894