

Zmluva o dielo č. 5/11/2017
v súlade s § 536 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ: **OBEC ZÁDOR**
Zádor 10
980 42 Rimavská Seč
Štatutárny zástupca : Ildikó KOVÁCS, starostka obce
IČO : 00649856

Zhotoviteľ: **STAVART, s.r.o.**
Čerenčianska 22, 979 01 Rimavská Sobota
v zastúpení: Ing. Peter Czókoly, konateľ
IČO: 31 644 830
DIČ: 2020471431
IČ DPH: SK2020471431
Banka: OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: Sk05 5200 0000 0000 04348864
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č. 3320/S

Čl. II
Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia je „Dom smútku“
2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. III
Čas plnenia a lehota realizácie

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v požadovanej kvalite a v rozsahu dl'a priloženého rozpočtu.

- 3.1.1 Zahájenie prác : týždeň po prevzatí staveniska
3.1.2 Dokončenie prác : 31.8.2018

3.2 Dokončenie prác sa rozumie ich odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami uvedené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez závad, ktoré bránia jeho užívaniu.

Čl. IV Cena diela

4.1 Objednávateľ a zhotoviteľ dojednávajú cenu diela, ktorého rozsah je určený v čl. II tejto zmluvy, dohodou zmluvných strán, pričom cena je vypracovaná v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, novelizovanej vyhlášky č. 536/2003 MF SR.

4.2 Cena za zhotovenie diela bez DPH	:	52 354,94 EUR
DPH 20 %	:	10 470,99 EUR
Cena za zhotovenie diela spolu vrátane DPH	:	62 825,93 EUR

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah diela vymedzeného v predmete tejto zmluvy za úhradu, pokiaľ o to písomne požiadá oprávnený zástupca objednávateľa. Cenové a realizačné náležitosti zmluvné strany doriešia dodatkom k tejto zmluve.

Čl. V Platobné podmienky

5.1 Úhrada ceny za dielo bude realizovaná na základe čiastkových faktúr vystavených v dvoch rovnopisoch so súpisom vykonaných prác potvrdeným zhotoviteľom a odsúhlaseným objednávateľom. Splatnosť faktúr je 30 dní.

Čl. VI Zodpovednosť za vady – záručná doba

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu prác a za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má toto v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaručuje tieto vady odstrániť bezplatne a bez zbytočného odkladu.

6.2 Záručná doba na stavebné práce je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.

6.3 Záručná doba na materiál dl'a výrobcu.

6.4 Záručná doba neplynie v čase, počas ktorého nemohol objednávateľ predmet plnenia užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

Ďalšie záväzky zhotoviteľa

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené výkazom výmer, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami cenníkov stavebných prác.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela použije na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhl. 246/1995 Z.z. o certifikácii výrobkov.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a projektantom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti, ako aj súvisiace všeobecne záväzné predpisy, technické normy na ostatné dojednania tejto zmluvy.

7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste stavebných prác. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovovaní diela odváža stavebný a komunálny odpad, alebo iný materiál potrebný na zhotovenie diela.

Čl. VIII

Ostatné ustanovenia

8.1 Za omeškanie v splnení dohodnutého termínu ukončenia diela, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neprevedených prác za každý deň omeškania.

8.2 V prípade omeškania objednávateľa s plnením podľa Čl. V tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej ceny diela za každý deň omeškania.

8.3 Reklamované vady budú odstránené maximálne do 14 dní od času nastúpenia na odstránenie väd.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

9.1 Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vyhotoviť na základe dohody zmluvných strán výlučne písomným dodatkom, v súlade s bodom 9.3 tohto článku.

9.2 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, jeho § 536 a 565 ako aj ostatnými platnými záväznými predpismi.

9.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

9.4 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, že nebola urobená v tiesni, pod nátlakom a je vyjadrením slobodnej vôle.

Zádor dňa 30.11.2017

Rim. Sobota dňa 30.11.2017

Zráž



objednávateľ

ul. Čerenčianska 22
Tel./Fax 047/5631012
IČO: 3164483
DIČ: 2020471481

stavart
s.r.o. RIM SOBOTA

zhotoviteľ